

Référence : 588

Local d'activité

Prix : 422 760 €

Situation : GUERANDE

A vendre bâtiment d'activité situé sur le secteur de Guérande.

Bâtiment de qualité : parpaing + double peau + terrain entièrement bitumé et cloturé.

Surfaces : 366m² de bâtiment (bureaux + atelier) sur parcelle de 1772m².

Possibilité de diviser.

Bâtiment actuellement loué.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Loyer HT annuel : 44 519 Euros ;

Baux récents (2016).

Vente rapide souhaitée.

SARL CONSULTIM-SERVICE - 3655, route de La Baule 44350 Guérande - TEL : 02 40 66 98 47

www.consultim-service.com - E-mail : contact@consultim-service.com

SARL à associé unique au capital de 6000 E - RCS St-Nazaire 510 730 542 - APE 6831Z - Garantie financière COVEA